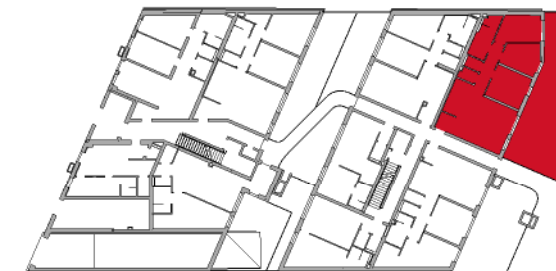




EG STGH 2\_TOP 02

Wohnküche	31,85 m <sup>2</sup>
Bad	7,94 m <sup>2</sup>
AR	2,06 m <sup>2</sup>
Zimmer	10,02 m <sup>2</sup>
Zimmer	12,24 m <sup>2</sup>
Gang	5,54 m <sup>2</sup>
VR	2,56 m <sup>2</sup>
Zimmer	11,07 m <sup>2</sup>
WC	1,81 m <sup>2</sup>
	85,08 m <sup>2</sup>
Garten	40,84 m <sup>2</sup>
Loggia	4,85 m <sup>2</sup>
Terrasse	26,29 m <sup>2</sup>
	71,97 m <sup>2</sup>

ER Top2_2	2,08 m <sup>2</sup>
-----------	---------------------



LAGEPLAN



**RUSTLER<sup>2</sup>**  
REAL ESTATE EXPERTS

PLANVERFASSER  
Rustler Baumanagement GmbH

MAKLER  
Rustler Immobilienreuehand GmbH  
Mariahilfer Straße 196, 1150 Wien  
Tel.: +43 (1) 894 97 46  
E.: office@makler.rustler.eu

STAND: 02.2022 BEARBEITER: JAH/JGE

TOP 2\_02

