



DG1 - Top 1_03 + 04 + 06

Wohnküche	36,56 m ²
AR	3,11 m ²
Zimmer	14,25 m ²
Suite	19,99 m ²
Schrankraum	11,76 m ²
Bad	6,02 m ²
VR	9,12 m ²
Bad / WC	9,57 m ²
WC	2,00 m ²
Zimmer	16,31 m ²
Gang	9,14 m ²
Büro	10,37 m ²
	148,19 m ²
Terrasse	3,89 m ²
	3,89 m ²
Balkon	7,42 m ²
Balkon	7,37 m ²
	14,79 m ²

LAGEPLAN



RUSTLER²
REAL ESTATE EXPERTS

PLANVERFASSER

Rustler Baumanagement GmbH

MAKLER

Rustler Immobilienreuehand GmbH

Mariahilfer Straße 196, 1150 Wien

Tel.: +43 (1) 894 97 46

E.: office@makler.rustler.eu

STAND: JULI 2021

BEARBEITER: MSÖ

PLAN- UND OPTISCHE ÄNDERUNGEN SIND VORBEHALTEN ! FLÄCHENANGABEN SIND CA. ANGABEN. DIE EINGEZEICHNETE MÖBLIERUNG DIENT DER ILLUSTRATION.

1:75

